



COMUNE DI SAMASSI

Provincia del Sud Sardegna
Via Municipio n.1 C.A.P. 09030
Tel. 070/93810-1 Fax 070/9389362
e-mail: uff.tecnico@comune.samassi.ca.it

AREA TECNICA

Prot. n. 11380 del 21.07.2023

AVVIO DEL PROCEDIMENTO DELLA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE DEL COMUNE DI SAMASSI IN ADEGUAMENTO AL PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE

D.Lgs. n.152/06 così come modificato dal D.Lgs. n.4/2008

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Visti:

- la Legge Regionale 22 dicembre 1989, n. 45, recante "Norme per l'uso e la tutela del territorio regionale" e ss.mm.ii;
- il Piano Paesaggistico Regionale (P.P.R.), approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 36/7 del 5 Settembre 2006;
- la Direttiva 2001/42/CE concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152, e ss. mm. ii. con particolare riferimento alla Parte II, recante "Procedure per la valutazione ambientale strategica" (VAS);
- Decreto del Presidente della Repubblica n. 357 del 08/09/1997 e ss. mm. ii - Regolamento recante attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche;
- le Linee Guida per la Valutazione Ambientale strategica dei Piani Urbanistici Comunali, approvate con deliberazione della Giunta Regionale n. 44/51 del 14/12/2010;
- le disposizioni attuative contenute nella Delibera della Giunta Regionale n. 5/48 del 29 gennaio 2019;
- la Legge Regionale del 12 giugno 2006, n. 9, "Conferimento di funzioni e compiti agli enti locali", ed in particolare l'articolo 49, modificato con Legge Regionale 5 marzo 2008, n. 3, che conferisce alle Province le funzioni amministrative relative alla valutazione di piani e di programmi di livello comunale, sub-provinciale e provinciale;
- la Legge Regionale del 04 febbraio 2016, n. 2 recante "Riordino del sistema delle autonomie locali della Sardegna" e, in particolare l'art. 24 "Riordino delle circoscrizioni provinciali" e l'art. 25 "Circoscrizioni provinciali" comma 1, lett. a) in cui si stabilisce che le circoscrizioni territoriali delle Province della regione Sardegna variano, con l'individuazione della circoscrizione territoriale della Provincia del Sud Sardegna;

RENDE NOTO CHE

Il Comune di Samassi, in qualità di Autorità Procedente, ha provveduto alla redazione del **Piano particolareggiato del centro di antica e prima formazione del Comune di Samassi in adeguamento al Piano Paesaggistico Regionale** ed intende avviare il procedimento di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica dello stesso.

Il **Piano Particolareggiato del Centro Matrice**, come chiarito con la nota numero 27359 del 14/05/2012, è uno strumento di pianificazione sottoposto alla verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica, secondo quanto stabilito dalle Linee guida per la valutazione ambientale strategica dei piani urbanistici comunali di cui alla DGR 44/51 del 14 dicembre 2010.

Il Rapporto Preliminare e la Relazione di accompagnamento ex art. 8 comma 2-ter delle NTA del PAI, che si allegano, sono stati adottati dal Consiglio Comunale contestualmente ai documenti del Piano Particolareggiato con Deliberazione n. 41 del 17.07.2023.

Gli elaborati del Piano adottato sono consultabili sul sito del Comune nella seguente sezione: Amministrazione trasparente – Pianificazione governo del territorio – Strumenti urbanistici attuativi – Piano Particolareggiato Centro Matrice in adeguamento al PPR/PPCM adottato con Del. C.C. n. 41 del 17/07/2023, ossia al seguente link:

<https://www.comune.samassi.ca.it/samassi/zf/index.php/trasparenza/index/index/categoria/491>

I soggetti competenti in materia ambientale, gli Enti territorialmente interessati altri Enti/Autorità con specifiche competenze e la popolazione saranno successivamente invitati, in accordo con l’Autorità Procedente a partecipare alle diverse fasi del progetto di piano e di valutazione ambientale strategica in accordo.

La **pubblicazione** del presente avviso è effettuata all’Albo Comunale e sul sito internet ufficiale del Comune di Samassi e all’Albo e sul sito internet ufficiale della Provincia del Sud Sardegna in quanto autorità competente.

Si riportano in allegato i seguenti documenti:

- Rapporto Preliminare di assoggettabilità a VAS;
- Relazione ex art. 8 comma 2-ter delle NTA del PAI.

Il Responsabile dell’Area

Ing. Irene Pili

(firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/05)